

Znak sprawy: 16/ZC/24

## ZAPROSZENIE

### DO ZŁOŻENIA OFERT W POSTĘPOWANIU BEZ ZASTOSOWANIA USTAWY PRAWO ZAMÓWIENI PUBLICZNYCH

(wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130 000 zł)

#### I. Nazwa i adres Zamawiającego

1. **Gmina Miejska Iława** reprezentowana przez: Iławskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego – Zarząd Gospodarki Lokalami Sp. z o.o.  
ul. Jagiellończyka 16, 14 – 200 Iława,
2. Godziny urzędowania - Pn: 8.00 - 16.00; Wt - Pt: 7.00 - 15.00
3. Telefon/fax (89) 648-45-35
4. Strona internetowa: [www.itbs-ilawa.pl](http://www.itbs-ilawa.pl)

#### II. Opis przedmiotu zamówienia

**Utrzymanie porządku i czystości w budynkach mieszkalnych gminnych administrowanych przez ITBS – ZGL Sp. z o.o. w Iławie oraz dróg służebnych – chodników.** Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają załączniki Nr 4 i Nr 5 do Zaproszenia.

#### III. Termin wykonania zamówienia oraz termin płatności:

Wymagany termin wykonania zamówienia: od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r.  
Płatność za wykonane usługi nastąpi w rozliczeniu miesięcznym.  
Termin płatności – do 30 dni od dnia złożenia faktury.

#### IV. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w niniejszym postępowaniu:

- 1) formularz ofertowy sporządzony wg wzoru – **załącznik nr 1**
- 2) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- 3) opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 130.000,00 zł
- 4) oświadczenie wykonawcy o niezaleganiu z opłatami i składkami na rzecz Urzędu Skarbowego i Zakładu Ubezpieczeń Społecznych
- 5) wykaz wykonanych usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich dwóch lat przed terminem składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie (poprzez zamówienia o podobnym charakterze i zakresie jak w niniejszym postępowaniu należy rozumieć wykonanie przynajmniej 1 usługi w ilości 7.000,00 m<sup>2</sup> miesięcznie (powierzchnia wewnętrzna, zewnętrzna) w czasookresie 1 roku w zakresie dotyczącym utrzymania czystości w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych, sporządzony wg wzoru - **załącznik nr 2**
- 6) oświadczenie wykonawcy, że znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej oraz dysponuje potencjałem ludzkim i zapleczem sprzętowym zapewniającym wykonanie zamówienia

#### V. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w Iławie przy ul. Jagiellończyka 16, w Sekretariacie (pokój nr 103) do dnia **14.11.2024 r. do godz. 10:00**

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie opisanej w następujący sposób:

**“Utrzymanie porządku i czystości w budynkach mieszkalnych gminnych administrowanych przez ITBS – ZGL Sp. z o.o. w Iławie oraz dróg służebnych – chodników”.**

2. Otwarcie kopert z ofertami nastąpi w siedzibie Zamawiającego w Iławie przy ul. Jagiellończyka 16, w dniu **14.11.2024 r. o godz. 10:30.**
  3. Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert.
  4. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści informację o wyborze najkorzystniejszej oferty na stronie internetowej [www.itbs-ilawa.pl](http://www.itbs-ilawa.pl).
3. Zamawiający powiadomi Oferentów telefonicznie o wyborze oferty.

**VII. Załączniki do zaproszenia:**

1. Formularz Ofertowy - Załącznik Nr 1
2. Wykaz wykonanych w okresie 2 lat usług - Załącznik Nr 2
3. Projekt umowy - Załącznik Nr 3
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – zakres czynności i obowiązków - Załącznik Nr 4
5. Wykaz budynków do sprzątnięcia - Załącznik Nr 5

Iława, dnia 30.10.2024 r.

ZATWIERDZAM:

PREZES ZARZĄDU  
  
mgr inż. Paweł Korobczyk